



Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o.  
ul. Piotrkowska 190  
90 – 368 Łódź

Tel : + 48 42 66 49 100  
Fax: + 48 42 66 49 102  
www.lsi.net.pl

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (w skr. SIWZ)

### Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8

postępowania prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych  
przez ŁSI sp. z o.o.

Łódź, dn. 23 - 06 - 2014 r.

**ZATWIERDZAM**

PREZES ZARZĄDU

*Radosław Duda*

---

## Spis treści

Rozdział 1.	Nazwa i adres Zamawiającego .....	2
Rozdział 2.	Tryb udzielenia zamówienia oraz informacje o postępowaniu .....	2
Rozdział 3.	Opis przedmiotu zamówienia .....	3
Rozdział 4.	Termin wykonania zamówienia .....	3
Rozdział 5.	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków .....	4
Rozdział 6.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.....	6
Rozdział 7.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.....	9
Rozdział 8.	Opis sposobu obliczenia ceny .....	10
Rozdział 9.	Opis kryteriów oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ich oceny.....	11
Rozdział 10.	Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	12
Rozdział 11.	Termin związania ofertą.....	15
Rozdział 12.	Opis sposobu przygotowania ofert .....	15
Rozdział 13.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	18
Rozdział 14.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.....	18
Rozdział 15.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia .....	19
Rozdział 16.	Wzór umowy lub istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.....	20
Rozdział 17.	Podwykonawcy .....	20
Rozdział 18.	Unieważnienie .....	20
Rozdział 19.	Załączniki .....	21

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) jest udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego: [www.lsi.net.pl](http://www.lsi.net.pl). Na wniosek Wykonawcy SIWZ może być przekazana w formie pisemnej.

Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszej SIWZ. Wszelkie ewentualne uzupełnienia, zmiany i wyjaśnienia treści SIWZ będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego.

Wykonawcy winni na bieżąco weryfikować zawartość strony internetowej w celu sprawdzenia, czy zawiera ona ewentualne czynności dokonane przez Zamawiającego, o których mowa powyżej. Za zapoznanie z całością udostępnionych na stronie internetowej dokumentów odpowiada Wykonawca.

## Rozdział 1. Nazwa i adres Zamawiającego

W niniejszym postępowaniu Zamawiającym jest:

Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

ul. Piotrkowska 190

90-368 Łódź

Tel: +48 42 66 49 100

Fax: +48 42 66 49 102

e-mail: sekretariat@lsi.net.pl

[www.lsi.net.pl](http://www.lsi.net.pl)

NIP: 725 19 06 517

Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000243066, wysokość kapitału zakładowego: 917 880 000,00 zł

Rachunek bankowy: 08 1060 0076 0000 3210 0019 4721

## Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia oraz informacje o postępowaniu

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. (zwanego dalej Regulaminem Sektorowym), na podstawie art. 132 ust. 1 w związku z art. 6a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).
2. Niniejsze postępowanie nie jest zamówieniem publicznym w myśl przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – jest to zamówienie sektorowe o wartości poniżej kwoty wynikającej z przepisów wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, tj. poniżej 5 186 000 euro.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy Regulaminu Sektorowego, który jest udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego [www.lsi.net.pl](http://www.lsi.net.pl)
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca winien złożyć ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do 50% wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu zamówień tego samego rodzaju, co w zamówieniu podstawowym.
7. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich (PLN).

### Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia

Postępowanie prowadzone jest pod nazwą: „Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8”.

Budowa wodociągu w ul. Orzechowej na odcinku od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8 o długości  $L=71,73$  m (odcinek 9-HP6) jest kontynuacją inwestycji z 2009 r. W 2009 r. wybudowano i oddano do użytkowania wodociąg w:

- ul. Jarzynowej na odcinku od ul. Srebrzyńskiej do wysokości posesji nr 2a (odcinek 1-10)
- ul. Orzechowej na odcinku od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 16 a (odcinek 4-HP5).

Ze względu na brak dostępu do terenu nie wykonano wodociągu w ul. Orzechowej na odcinku od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8 (odcinek 9-HP6). Zgodnie z decyzją nr 736/13 z 12.09.2013r. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi roboty muszą być wykonane do 30 czerwca 2015 r.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Dokumentacji Projektowej oraz w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Załącznik nr 8 do SIWZ.**

**Kod CPV: 45231300-8** – roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków;

### Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **4 miesiące od daty przekazania terenu budowy, w tym uwzględniając poniższe zapisy:**
  - 1) przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu **7 dni od daty podpisania umowy;**
  - 2) zakończenie robót w terminie **2 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy** wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej w wersji pisemnej, zgodnej z zapisami § 7 ust. 3 wzoru umowy – Załącznik nr 7 do SIWZ;
  - 3) odbiór końcowy przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy w terminie **2 miesięcy od dnia zakończenia robót** wraz z dostarczeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w wersji pisemnej i elektronicznej, zgodnej z zapisami § 3 ust. 2 pkt 22) wzoru umowy – Załącznik nr 7 do SIWZ.
2. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę podpisania przez Strony pozytywnego protokołu przeglądu technicznego, o którym mowa w §7 ust. 1 wzoru umowy.
3. Za datę odbioru końcowego – przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego - przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §7 ust. 5 wzoru umowy.

## Rozdział 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. Zgodnie z art. 5 Regulaminu Sektorowego o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 6 ust. 1 pkt 1) niniejszej SIWZ;
  - b. posiadania wiedzy i doświadczenia i w tym celu wykażą się wykonaniem: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej **dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej w terenie zabudowy** - ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdziale 6 ust. 1 pkt 1) i 2) niniejszej SIWZ;
  - c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca musi dysponować co najmniej:
    - 1 osobą (Ekspertem) – **Kierownik Budowy** – posiadającą:
      - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające im stosowne uprawnienia budowlane wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień z ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., nr 63, poz. 394 ze zm.).

- ocena spełniania tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w Rozdziale 6 ust. 1 pkt 1), 3) i 4) niniejszej SIWZ;
- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej - ocena spełniania tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale 6 ust. 1 pkt 1).
2. Wykonawca zobowiązany jest również wykazać brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 Regulaminu Sektorowego. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców:
- a. którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - b. którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
  - c. którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - d. z którymi Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia albo odstąpił od umowy z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
  - e. w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
  - f. którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - g. których prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - h. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
  - i. którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - j. którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi

w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą wykazać łączne spełnianie warunków opisanych w ust. 1 niniejszego rozdziału.
5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń według formuły „spełnia – nie spełnia”.
6. Niespełnienie któregośkolwiek z powyższych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia i odrzuceniem jego oferty.

## **Rozdział 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 5 Regulaminu Sektorowego – sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ;
  - 2) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów\* dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ

**Za najważniejsze roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie i załączenia w/w dowodów uznaje się co najmniej roboty niezbędne do wykazania spełnienia warunku określonego w Rozdziale 5 ust. 1 pkt 2) niniejszej SIWZ;**

\*Dowodami, o których mowa powyżej są:

- a) poświadczenie, albo
- b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a)

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) niniejszego rozdziału, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w ust. 1 pkt 2) niniejszego rozdziału.

W razie konieczności, szczególnie, gdy wykaz lub dowody, o których mowa w ust. 1 pkt 2) ppkt a) i b) niniejszego rozdziału budzą wątpliwości Zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo innego dokumentu wynika, że zamówienie zostało wykonane nienależycie, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.

- 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do SIWZ.

**Z przedstawionego wykazu musi jednoznacznie wynikać potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale 5 ust. 1 pkt 3) niniejszej SIWZ;**

- 4) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia lub jego części posiadają wymagane uprawnienia – sporządzone na podstawie Załącznika nr 5 do SIWZ;
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub jego części Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
    - 1) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia – sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ;
    - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 7 ust. 1 pkt e Regulaminu Sektorowego, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  3. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
    - 1) dokument, o którym mowa w ust 3 niniejszego rozdziału powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;



- 2) jeżeli w kraju miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego rozdziału, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokumenty te powinny być wystawione w terminach analogicznych jak jest to opisane w ust. 3 pkt 1) niniejszego rozdziału.
4. W sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, na zasadach określonych w Rozdziale 5 ust. 3 zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia oraz dokumenty dotyczące w szczególności:
- a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem;
  - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa złożonego wraz z ofertą (należy złożyć oryginał pełnomocnictwa lub jego odpis notarialny). Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie którego dotyczy i precyzować zakres umocowania oraz wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia. Każdy z tych wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa.
6. Wykonawcy związani umową spółki cywilnej (wspólnicy spółki cywilnej) zamiast oryginału pełnomocnictwa mogą złożyć kserokopię aktualnej umowy spółki cywilnej poświadczoną za zgodność z oryginałem przez każdego współnika tej spółki lub jej odpis notarialny – jeżeli będzie z niej wynikać pełnomocnictwo i zakres czynności, do których umocowany jest pełnomocnik.
7. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) niniejszego rozdziału jest składane przez Wykonawcę/ów, który wykazuje/ują spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie złożone wspólnie przez Wykonawców powinno być podpisane przez:
- 1) Wykonawcę/ów który wykazuje/ują spełnianie warunków, lub
  - 2) upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, lub

- 3) Pełnomocnika, upoważnionego przez wszystkich Wykonawców wchodzących w skład podmiotu wspólnego, do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Dokumenty i oświadczenia wymienione w ust.1 pkt 2) – 4) niniejszego rozdziału składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wskazywać będą spełnianie warunków udziału w postępowaniu opisanych w Rozdziale 5 ust. 1 - wskazane dokumenty muszą potwierdzać spełnianie warunków łącznie przez wszystkich Wykonawców, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie, dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa.
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia wymienione w ust 2 pkt 1) i 2) niniejszego rozdziału składa każdy z Wykonawców – muszą one potwierdzać brak podstaw do wykluczenia w odniesieniu do każdego z takich Wykonawców.

## **Rozdział 7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować na Zamawiającego tj. Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o. Dane teleadresowe podane są w Rozdziale 1 SIWZ.
2. Niniejsze postępowanie oznaczone jest symbolem: **BZU.BW.2291-23/14**, zaleca się, aby we wszelkiej korespondencji Wykonawcy powoływali się na to oznaczenie.
3. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub faksem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca będzie porozumiewał się za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wszelkiej korespondencji oraz niezwłocznie potwierdza korespondencję w formie pisemnej, aby zachować jej ważność.
4. Wszelką korespondencję, o której mowa powyżej, uważa się za wniesioną z chwilą, gdy dotarła ona do Zamawiającego w dniach i godzinach pracy Zamawiającego tj. poniedziałek – piątek w godz. 8.00 – 16.00.
5. W przypadku podmiotów wspólnych wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
6. Wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ:
  - a. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do końca **30.06.2014r.**

- b. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosków opisanym w ust 6 pkt a. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
  - c. Przedłużenie terminu składania ofert nie zmienia terminu na składanie wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.
  - d. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania Wykonawcy, przez którego wniosek został złożony, zostanie przekazana Wykonawcom, którym została przekazana SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której jest zamieszczona SIWZ.
  - e. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcom, którym została przekazana SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której jest zamieszczona SIWZ.
  - f. Za zapoznanie się z całością dokumentów odpowiada Wykonawca.
7. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami są:
- a. w zakresie merytorycznym: Joanna Nowakowska; tel.: 42 66-49-134
  - b. w zakresie formalnym: Bożena Wegner; tel.: 42 20-50-565, e-mail: [zamowienia@lsi.net.pl](mailto:zamowienia@lsi.net.pl)

## Rozdział 8. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w polskich złotych (PLN) i być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, o których mowa w ust 2. niniejszego rozdziału.
2. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty pośrednie i bezpośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, koszty o których mowa w § 5 ust. 3 wzoru umowy (załącznik nr 7 do SIWZ), zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT.
3. Załączone do niniejszej SIWZ przedmiary robót (Załącznik nr 8) należy traktować jako materiał pomocniczy, niesłużący bezpośrednio do obliczenia ceny oferty.
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.
5. Wskazane w Formularzu oferty ceny powinny być określone zgodnie z art. 2 pkt. 1 ustawy Pzp, który stanowi, iż przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 05 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. nr 97 poz. 1050 ze zm.) tj. wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Zgodnie z ustawą dnia 07 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. Nr 84 poz. 386 ze zm.)

polską jednostką pieniężną jest złoty, który dzieli się na 100 groszy. Zatem najmniejszą wartość pieniężną stanowi 0,01 zł (1 grosz).

6. Wybrany Wykonawca, nie później niż w dniu podpisania umowy, zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu kosztorys ofertowy szczegółowy, opracowany na podstawie własnego Zestawienia Planowanych Prac (przedmiar robót), który należy sporządzić z uwzględnieniem ust. 2 niniejszego rozdziału. Kosztorys należy opracować na podstawie Publikacji Stowarzyszenia Kosztorysantów Budownictwa Pt. „Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych” pkt. 3.2 – Metoda szczegółowa kalkulacji kosztorysowej. W przypadku nie ujęcia w kosztorysie wszystkich robót wynikających z projektu budowlano wykonawczego oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Wykonawca nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia. Kosztorys ten stanowić będzie podstawę do wyceny ewentualnych robót dodatkowych, które nie zostały ujęte w projekcie budowlanym i wykonawczym oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, a bez których nie można wykonać i oddać do użytkowania przedmiotu zamówienia.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzpółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **Rozdział 9. Opis kryteriów oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ich oceny**

1. Zamawiający porówna i oceni jedynie te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych z udziału w postępowaniu oraz nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Jedyńm kryterium oceny ofert jest cena o znaczeniu 100%.
3. W ramach kryterium oceny ofert Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem

$$P = (C_{\min}/C_i) * 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

P – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród ocenianych ofert

$C_i$  – cena oferty ocenianej

Ilość punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

4. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100 pkt.).

5. Jeżeli zostaną złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
6. Wykonawcy składający takie oferty nie mogą zaproponować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## **Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

### **WADIUM**

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **1 300,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100)**.
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
3. Miejsce i sposób wniesienia wadium:
  - 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy: **35 1060 0076 0000 3310 0019 3507**. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.
  - 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w sekretariacie, w siedzibie Zamawiającego w godzinach 8.00-16.00, a do oferty dołączyć kopię dokumentu wadium.
4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy ...(nazwa postępowania)”.
5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek wskazany przez Zamawiającego dokona przeksięgowania kwoty na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
6. W przypadku składania wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać minimum elementy:
  - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancję) oraz wskazanie ich siedzib;
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;

- 3) kwotę gwarancji;
- 4) termin ważności gwarancji (nie krótszy niż termin związania ofertą);
- 5) zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
  - a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 6) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 15 ust. 3 i 4 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 8 ust. 1 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie”.
7. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie poręczenia, poręczenie musi być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy:
  - 1) wskazanie podmiotu, za który poręczyciel dokonuje poręczenia. precyzyjne wskazanie zobowiązania będącego przedmiotem poręczenia;
  - 2) precyzyjne wskazanie zobowiązania będącego przedmiotem poręczenia;
  - 3) kwotę, do wysokości której poręczyciel będzie zobowiązany;
  - 4) wskazanie terminu, z którego upływem wygasa zobowiązanie, przy czym poręczenie o charakterze terminowym nie może zostać odwołane.
8. Zaleca się, aby wadium składane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostało wniesione przez jednego z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu wspólnego, ale w imieniu wszystkich członków podmiotu wspólnego (wszyscy członkowie wchodzący w skład podmiotu wspólnego powinni być wymienieni).
9. Wniesione wadium musi być ważne w terminie związania ofertą.
- 10. Zamawiający przypomina, iż niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. a nie ustawy Prawo zamówień publicznych. W związku z tym, jeżeli w treści dokumentów wadialnych będzie odniesienie do ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający ich nie uzna i oferta nie będzie w sposób właściwy zabezpieczona wadium.**
11. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania.
12. Zwrot wadium następuje niezwłocznie, jeżeli upłynął termin związania ofertą, po zawarciu umowy lub unieważnieniu postępowania.
13. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, który został wykluczony z postępowania, lub którego oferta została odrzucona.
14. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane,

- pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
15. Zamawiający oświadcza, że zatrzymanie wadium wraz z odsetkami nastąpi, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
    - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  16. Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 15 ust. 3 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 8 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia **w wysokości 10 % ceny** podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT.
2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 3 dni przed podpisaniem umowy, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej z kilku następujących form:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek Zamawiającego: **35 1060 0076 0000 3310 0019 3507**.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający oświadcza, że zabezpieczenie jest przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający oświadcza, że zwrot zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu następuje wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.

7. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w postaci gwarancji lub poręczenia stosuje się do niej odpowiednio treść niniejszego rozdziału – zapisy dotyczące wadium ust. 3, 4 i 5.
8. Jeżeli Wykonawca, którego ofertę wybrano nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
9. W trakcie realizacji umowy możliwa jest zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający informuje, iż zwrot zabezpieczenia Wykonawcy nastąpi:
  - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego przekazania/przyjęcia do eksploatacji;
  - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **Rozdział 11. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 45 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może samodzielnie przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający może też wystąpić do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.

## **Rozdział 12. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i mieć formę pisemną. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Ofertę należy złożyć w 1 egzemplarzu.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących Załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą zostać dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie, pod warunkiem, że będą czytelne.
4. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób to dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
6. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego



rejestr lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) to do oferty należy załączyć oryginał lub odpis notarialny stosownego pełnomocnictwa wystawionego lub udzielonego przez osoby do tego upoważnione.

7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
8. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
9. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być złożone w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia i zobowiązanie sporządzone na podstawie wzorów stanowiących Załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego pełnomocnictwa.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega, kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
11. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Kompletna oferta powinna zawierać:
  - a. Formularz ofertowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ;
  - b. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ;
  - c. wykaz wykonanych robót budowlanych, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ;
  - d. dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
  - e. wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ;
  - f. oświadczenie Wykonawcy w zakresie posiadania uprawnień przez osoby, które będą realizować zamówienie, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ;

- 
- g. oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ;
  - h. dowód wniesienia wadium;
  - i. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 7 ust. 1 pkt e Regulaminu Sektorowego) zgodnie z Rozdziałem 6 ust. 2 pkt 2) niniejszej SIWZ;
  - j. Wykonawca zobowiązany jest również złożyć dodatkowe dokumenty, jeżeli dotyczy go wskazana sytuacja:
    - i. zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia swoich zasobów, o którym mowa w Rozdziale 6 ust. 4 niniejszej SIWZ;
    - ii. stosowne pełnomocnictwo (a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
    - iii. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument ustanawiający Pełnomocnika (oryginał lub odpis notarialny stosownego pełnomocnictwa wystawionego lub udzielonego przez osoby do tego upoważnione) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia;
14. Zalecane jest przez Zamawiającego złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron.
15. Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zgodnie z art. 10 ust. 6 Regulaminu Sektorowego, przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
16. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą one być oznaczone klauzulą: „informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503)” i dołączone do oferty. Dokumenty te zaleca się aby zostały umieszczone w nieprzeźroczystej kopercie, trwale spięte i dołączone na końcu oferty.

## **Rozdział 13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. 90-368 Łódź, ul. Piotrkowska 190, w sekretariacie (I piętro) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **07.07.2014r. do godziny 12.00.**
2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Kopertę należy opisać następująco:

„ [nazwa i siedziba Zamawiającego]

Oferta w postępowaniu na (nazwa postępowania zgodna z nazwą z SIWZ)  
nie otwierać przed dniem (data i godzina otwarcia ofert zgodna z pkt 2 niniejszego rozdziału  
SIWZ)”

Na kopercie oprócz powyższego opisu należy podać nazwę i adres Wykonawcy.

**Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Łodzi, ul. Piotrkowska 190 w małej sali konferencyjnej, I piętro, w dniu 07.07.2014r. o godzinie 12.30.**

3. Otwarcie ofert jest jawne.

## **Rozdział 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta uzyska największą ilość punktów w kryterium oceny ofert określonym w niniejszej SIWZ.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i ceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 19 ust. 1 b. Regulaminu Sektorowego.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia są zobowiązani do zawarcia między sobą umowy regulującej ich współpracę i dostarczenia jej Zamawiającemu na 3 dni przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy o udzielenie zamówienia. Umowa ta w swojej treści musi zawierać co najmniej następujące postanowienia:
  - a. musi być zawarta na czas nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji jakości;
  - b. musi zawierać określenie celu gospodarczego, dla którego została zawarta – celem tym musi być zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
  - c. określenie roli i zadania każdego z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, jedna ze stron (partnerów) umowy musi być wyznaczona jako lider;
  - d. wyznaczenie spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę;

- e. musi zawierać następujące przepisy w brzmieniu:
    - i. wszyscy partnerzy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy;
    - ii. lider jest uprawniony do otrzymywania płatności.
  - f. numery i nazwy rachunków bankowych, na które dokonywane będą płatności z tytułu realizacji przedmiotowej umowy.
4. Wykonawca winien na 3 dni przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy o udzielenie zamówienia złożyć:
- a. odpisy dokumentów poświadczających uprawnienia Kierownika Budowy (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby do tego umocowane),
  - b. kopię polisy OC wraz z dowodem jej opłacenia, zgodnie z §9 załącznika nr 7 do SIWZ – wzór umowy; (kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby do tego umocowane),
  - c. zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
  - d. kosztorys ofertowy.

## **Rozdział 15. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 37 Regulaminu Sektorowego, tj. odwołanie wnoszone do Zarządu Zamawiającego.
2. Odwołanie przysługuje Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego postanowień Regulaminu Sektorowego lub zaniechania czynności przewidzianych w Regulaminie Sektorowym.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec:
  - a. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - b. wykluczenia odwołującego z postępowania;
  - c. odrzucenia oferty odwołującego.
4. Odwołanie wnosi się do Zarządu Zamawiającego w terminie 5 dni, od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę wniesienia odwołania.
5. Odwołanie powinno zawierać:
  - a. oznaczenie postępowania, którego dotyczy;
  - b. oznaczenie podmiotu odwołującego;
  - c. uzasadnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego rozdziału;
  - d. zwięzłe określenie zarzutów;
  - e. okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania;
  - f. żądanie odwołującego.

6. Odwołanie wniesione po terminie lub przez podmiot nieuprawniony lub niespełniające wymogów, o których mowa w ust. 5 podlega odrzuceniu. Zamawiający informuje Wykonawcę o odrzuceniu odwołania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
7. Jeżeli odwołanie nie podlega odrzuceniu, Zamawiający zawiadamia pozostałych Wykonawców biorących udział w postępowaniu, jednocześnie wyznacza termin, w jakim mogą oni przystąpić do postępowania odwoławczego.
8. Rozstrzygnięcie odwołania następuje w terminie 7 dni od jego wniesienia. W przypadkach opisanych w Regulaminie Sektorowym, Zamawiający może przedłużyć ten termin.
9. Rozstrzygnięcie odwołania przekazuje się odwołującemu oraz pozostałym Wykonawcom, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego.
10. Rozstrzygnięcie jest ostateczne i nie podlega dalszym środkom odwoławczym.

## **Rozdział 16. Wzór umowy lub istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza po przekazaniu informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, lecz nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. W szczególnie uzasadnionych wypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy po upływie terminu związania ofertą.
3. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
4. Treść zawartej umowy będzie zgodna z treścią załącznika nr 7 do SIWZ – wzór umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w § 12 wzoru umowy.

## **Rozdział 17. Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom.
2. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz wskazania tych podwykonawców.
3. Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia postanowienia pkt 2 mają zastosowanie również do nich.

## **Rozdział 18. Unieważnienie**

1. Zamawiający, zgodnie z art. 19 ust 2 Regulaminu Sektorowego zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub jego części bez podania przyczyny.

**Rozdział 19. Załączniki**

<b>I.p.</b>	<b>Oznaczenie Załącznika</b>	<b>Nazwa Załącznika</b>
1	Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
2	Załącznik nr 2	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3	Załącznik nr 3	Wykaz robót budowlanych
4	Załącznik nr 4	Wykaz osób, które będą realizować zamówienie
5	Załącznik nr 5	Oświadczenie w zakresie posiadanych uprawnień
6	Załącznik nr 6	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
8	Załącznik nr 7	Wzór umowy
9	Załącznik nr 8	Dokumentacja Projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
10	Załącznik nr 9	Wzór tablicy informacyjnej

Załącznik nr 1

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

**FORMULARZ OFERTOWY**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego pod nazwą: „**Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8**” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o.

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

1. zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia;
2. całe niniejsze zamówienie zostanie wykonane na podstawie treści: SIWZ, wyjaśnień i zmian do SIWZ oraz na podstawie złożonej oferty;
3. gwarantuję(emy) wykonanie niniejszego zamówienia w terminie **4 miesięcy od daty przekazania terenu budowy**;
4. cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:  
**łącznie netto .....PLN,**  
**łącznie brutto..... PLN (w tym podatek VAT 23 %)**
5. niniejsza oferta jest ważna przez **45 dni**;
6. udzielamy 3 letniej gwarancji jakości na przedmiot umowy;
7. w związku z art. 558 §1 k.c., wyrażam(y) zgodę na rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi do czasu upływu okresu udzielonej gwarancji jakości, o której mowa powyżej w pkt. 6;
8. akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ;

9. w przypadku wybrania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i w terminie, jakie zostaną podane przez Zamawiającego;
10. składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]\*
11. nie uczestniczę(y) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
12. na podstawie art. 10 ust. 6 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez ŁSI sp. z o.o., oświadczam(y), iż [żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji] / [wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]\*:

l.p.	oznaczenie rodzaju informacji	strony w ofercie wyrażone cyfrą	
		od	do

*Jeżeli Wykonawca pozostawi powyższą tabelę niewypełnioną, to Zamawiający przyjmie, iż żadne z informacji nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa.*

13. [nie zamierzam(y) powierzyć do pod wykonania żadnej części niniejszego zamówienia] / [następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]\*:

l.p.	nazwa części zamówienia	nazwa podwykonawcy

*Jeżeli Wykonawca pozostawi powyższą tabelę niewypełnioną to Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca samodzielnie zrealizuje całe niniejsze zamówienie.*

#### Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

\*niewłaściwe skreślić



Załącznik nr 2

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Oświadczam(y)\*, że:

stosownie do treści art. 5 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez ŁSI sp. z o.o. spełniam(y)\* warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego dla zadania pod nazwą: „**Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, opisane w Rozdziale 5 niniejszej SIWZ, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

\*niepotrzebne skreślić lub pominąć

Załącznik nr 3

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Wykaz robót budowlanych

**wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,  
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia sektorowego dla zadania pod nazwą: „**Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,

**oświadczam(y)\*, że**

- a. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy, w tym okresie wykonałem (liśmy)\* następujące zamówienia:**

l.p.	Nazwa i adres odbiorcy zamówienia przedmiot zamówienia	Rodzaj wykonanych robót, miejsce wykonania oraz opis wykonanych robót, w tym potwierdzający spełnianie warunku opisanego w Rozdziale 5 ust. 1 pkt b) SIWZ	Data wykonania robót – zakończenie (dd/mm/rrrr)

- b. poz. .... wykazu stanowi doświadczenie Wykonawcy/Wykonawców\* składającego/składających\* ofertę;**
- c. poz. .... wykazu jest doświadczeniem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 8 Regulaminu**

**udzielania zamówień sektorowych przez ŁSI sp. z o. o., na potwierdzenie czego  
załączam/my pisemne zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale 6 ust. 4 SIWZ**

\* niepotrzebne skreślić lub pominąć

1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. **Za najważniejsze roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie i załączenia w/w dowodów uznaje się co najmniej roboty niezbędne do wykazania spełniania warunku określonego w Rozdziale 5 ust. 1 pkt b) SIWZ;**

\* Dowodami, o których mowa powyżej są:

- a. poświadczenie,
- b. inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a.

**Uwaga:**

1. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji wymaganych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów to dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 1 winny być wystawione na ten podmiot.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Załącznik nr 4

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

**Wykaz osób,**

**które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zamówienia, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami**

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia sektorowego dla zadania pod nazwą: „**Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,

**oświadczam(y)\*, że**

**a. w realizacji niniejszego zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby:**

l.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Opis kwalifikacji zawodowych, uprawnienia potwierdzające spełnianie warunku określonego w Rozdziale 5 ust. 1 pkt c) SIWZ	Podstawa dysponowania osobami

**b. dysponujemy osobą wskazaną w poz. .... wykazu;**

**c. nie dysponujemy osobą wskazaną w poz. .... wykazu, lecz polegając na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 8 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez ŁSI sp. z o. o., będziemy dysponować tą osobą na potwierdzenie czego załączam/my\* zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale 6 ust. 4 SIWZ**

## Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

\*niepotrzebne skreślić lub pominąć

Załącznik nr 5

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Oświadczenie w zakresie posiadania uprawnień przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia sektorowego dla zadania pod nazwą „**Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,

**oświadczam(y\*), że**

osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

\*niepotrzebne skreślić lub pominąć

Załącznik nr 6

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu

l.p.	Nazwa Wykonawcy:	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia sektorowego dla zadania pod nazwą: **„Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,

**oświadczam(y)\*, że**

nie podlegam(y)\* wykluczeniu z postępowania w związku z okolicznościami, o których mowa w art. 7 ust. 1. Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez ŁSI sp. z o.o.

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszego oświadczenia	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszego oświadczenia	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1.					
2.					

**W przypadku Wykonawców wspólnie biorących udział w postępowaniu niniejsze oświadczenie jest składane przez każdego z nich z osobna.**

\*niepotrzebne skreślić lub pominąć

Załącznik nr 7

**WZÓR****UMOWA NR...../2014**

zawarta w dniu .....2014r. pomiędzy:

**Łódzką Spółką Infrastrukturalną sp. z o.o.** z siedzibą w Łodzi, ul. Piotrkowska 190, NIP 725-19-06-517, REGON: 100077301 wysokość kapitału zakładowego 917 880 000,00 zł, działającą na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000243066,

reprezentowaną przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
 .....  
 .....  
 .....

reprezentowanym przez:

1. .... - .....
2. .... - .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości powyżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 oraz w związku z art. 6a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – w skr. ustawy Pzp (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r., sporządzoną na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – w skr. SIWZ, z dnia ..... r.

**§ 1 [Przedmiot umowy]**

1. Przedmiotem umowy jest: **„Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8”**. Całość robót należy wykonać zgodnie z



Dokumentacją Projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje budowę sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm w ul. Orzechowej od pk 9 do HP 6 o projektowanej długości  $L= 71,73$  m wraz z wykonaniem węzła nr 9 oraz przejściem przez kryte koryto rzeki Łódki.
3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

## **§ 2 [Materiały niezbędne do wykonania Umowy]**

1. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Materiały wbudowane przez Wykonawcę powinny być nowe i odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92, poz. 881 ze zm.).
2. Na potwierdzenie powyższego Kierownik Budowy zobowiązany jest przechowywać na budowie dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z w/w ustawą i Dokumentacją Projektową.
3. Przed dostarczeniem na teren budowy, wszystkie główne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy muszą uzyskać akceptację Inwestora Zastępczego. Zamawiający przewiduje 7 – dniowy termin zatwierdzenia materiałów. Dostarczenie na teren budowy materiałów niezatwierdzonych stanowi ryzyko Wykonawcy.

## **§ 3 [Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy]**

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
  - 1) dostarczenie, przed przekazaniem terenu budowy ( o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 1) Dokumentacji Projektowej wraz z oświadczeniem o jej kompletności;
  - 2) przekazanie terenu budowy;
  - 3) przekazanie pozwoleń na budowę i Dziennika Budowy przed rozpoczęciem robót;
  - 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego na budowie;
  - 5) zawiadomienie właściwego organu o rozpoczęciu i zakończeniu budowy
  - 6) zatwierdzanie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z § 2 umowy;
  - 7) opiniowanie projektów umów z podwykonawcami składanych przez Wykonawcę.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy** wykonanie wszelkich niezbędnych prac koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z technologią przyjętą w Dokumentacji Projektowej, określoną w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, mającymi zastosowanie normami, przepisami BHP i ochrony środowiska, a w szczególności:
  - 1) dostarczenie na dzień przekazania terenu budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia wraz z planem sytuacyjnym zagospodarowania terenu budowy;
  - 2) zorganizowanie placu budowy, ogrodzeń, instalacji, zabudowań prowizorycznych i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania robót;

- 3) wykonanie i montaż tablicy informacyjnej (na czas budowy) wykonanej z blachy pomalowanej na kolor żółty z czarnymi literami, o wymiarach 1200x900 mm, sporządzonej na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ;
- 4) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji dotyczącej zgody na wycinkę drzew, jeżeli zajdzie taka potrzeba;
- 5) wycinka drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją;  
Uwaga: Opłaty administracyjne za wycinkę ponosi Zamawiający.
- 6) zapewnienie nadzoru na budowie przez Kierownika Budowy posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności odpowiadającej zakresowi prowadzonych robót;
- 7) prowadzenie dokumentacji budowy, o której mowa w Prawie budowlanym oraz Dzienników Budowy i udostępnianie ich Inspektorowi nadzoru, Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;  
**Uwaga: Wszystkie wpisy do Dzienników Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy będą natychmiast zgłaszane Inspektorowi nadzoru przez Wykonawcę. Inspektor nadzoru podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem budowlanym.**
- 8) zapewnienie zaplecza budowy;
- 9) powiadomienie wszystkich gestorów sieci infrastruktury technicznej o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac;
- 10) wykonanie kontrolnych wykopów w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych;
- 11) odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia dróg, chodników, zieleńców, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inspektora Nadzoru;
- 12) spełnienie wymagań zawartych w pozwoleniach i zapewnienie wystawiającym je władzom pełnej możliwości inspekcji i sprawdzenia robót, jak również uczestnictwa w próbach i badaniach wykonywanych robót;
- 13) uzyskanie zgody Zarządcy drogi na wyłączenie z powszechnego użytku pasa ulicznego i uiszczenie opłat za jego zajęcie;
- 14) zabezpieczenie terenu robót i zmiana organizacji ruchu kołowego na czas budowy - zgodnie z przekazaniem przez Inwestora Zastępczego projektem organizacji ruchu, ewentualne uaktualnienie projektu i jego zatwierdzenie przez właściwe organy;
- 15) uzgodnienie z zarządcami terenów terminów, sposobów i organizacji realizacji prac;
- 16) zapewnienie dojazdów i dojeżdż do posesji na czas prowadzenia robót;
- 17) nagranie na płycie CD/DVD filmu przedstawiającego stan terenu przed rozpoczęciem robót;

- 18) uzgodnienie z eksploatatorem sieci, tj. Zakładem Wodociągów i Kanalizacji (ZWiK) Sp. z o.o. w Łodzi terminów, sposobów i organizacji realizacji prac, w tym zamknięcia zasuw na istniejącej sieci;
- 19) zlecenie do ZWiK Sp. z o.o. w Łodzi (eksploatatora sieci) dokonania włączenia do istniejącej sieci z materiałów Wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany wykonać wszystkie roboty (w tym m.in.: przygotowanie i likwidacja terenu budowy, wykonanie robót ziemnych, umocnienie, odwodnienie wykopów, zapewnienie mediów) za wyjątkiem zleconego do ZWiK Sp. z o.o. włączenia, na koszt Wykonawcy;
- 20) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i przekazanie go właścicielom lub władającym;
- 21) przekazanie sieci do eksploatacji przy udziale Zamawiającego i ZWiK Sp. z o.o.;
- 22) wykonanie dokumentacji powykonawczej na bazie dokumentacji projektowej w wersji:
  - a. pisemnej zawierającej m.in. plan sytuacyjny oraz profil podłużny z naniesionymi poprawkami, zgodnie ze szkicem geodezyjnym;
  - b. elektronicznej zgodnej z Systemem Informacji Przestrzennej GEO-INFOV wykorzystywanym w Łódzkim Ośrodku Geodezji zawierającej:
    - naniesioną trasę sieci oraz profile podłużne z ewentualnymi poprawkami, zgodnie ze szkicami geodezyjnymi w postaci niezabezpieczonych plików .dwg.,
    - zeskanowaną, zaewidencjonowaną w zasobach ŁOG mapę z zainwentaryzowaną trasą sieci wodociągowej i zeskanowane szkice geodezyjne powykonawcze w postaci plików .pdf
  - c. skan wersji papierowej w formacie .pdfDokumentacja powykonawcza powinna być sporządzona w 2 egz. oraz uzgodniona z Eksploatatorem sieci – ZWiK Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionej dokumentacji powykonawczej powinien zostać w ZWiK Sp. z o.o., a jeden egzemplarz powinien być dostarczony do Zamawiającego.
- 23) zapewnienie wysypiska i tymczasowego składowania odpadów,
- 24) prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. poz. 21 z dnia 08.01.2013 r.) a w szczególności prowadzenie kart ewidencji odpadu oraz przekazania odpadu do uprawnionego odbiorcy i dostarczenie ich kopii do Inspektora Nadzoru;
- 25) posiadanie wykazu używanych substancji i preparatów niebezpiecznych oraz stosowanie ich zgodnie z dołączonymi do nich kartami charakterystyki;
- 26) uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez Inwestora Zastępczego lub Zamawiającego. Wykonawca może również wymagać dodatkowych spotkań, poza powyższymi zawiadamiając niezwłocznie o takim dodatkowym spotkaniu, podając jego powody;
- 27) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami;
- 28) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
- 29) utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac.

#### § 4 [Terminy realizacji inwestycji]

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **4 miesiące od daty przekazania terenu budowy, w tym:**
  - 1) przekazanie terenu budowy w ciągu **7 dni od daty podpisania niniejszej umowy;**
  - 2) zakończenie robót w terminie **2 miesięcy od daty przekazania terenu budowy** wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej w wersji pisemnej, zgodnej z zapisami §7 ust. 3 niniejszej umowy;
  - 3) odbiór końcowy przekazania/przyjęcia do eksploatacji danego zadania w terminie **2 miesięcy od dnia zakończenia robót** wraz z dostarczeniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w wersji pisemnej i elektronicznej, zgodnej z zapisami §3 ust. 2 pkt 22) niniejszej umowy.
2. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę podpisania przez Strony pozytywnego protokołu przeglądu technicznego, o którym mowa w §7 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy.
3. Za datę odbioru końcowego – przekazania / przyjęcia do eksploatacji przedmiotu przyjmuje się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego przekazania – przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §7 ust. 5 niniejszej umowy.

#### § 5 [Wynagrodzenie i warunki płatności]

1. Za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie:  
brutto w kwocie.....zł (słownie złotych.....),  
w tym:  
netto w kwocie.....zł (słownie złotych.....)  
oraz podatek (VAT) – 23%;
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera wszystkie koszty wynikające z Dokumentacji Projektowej oraz niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej umowie. W przypadku nie ujęcia w ww. cenie wszystkich robót wynikających z Dokumentacji Projektowej, Wykonawca nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia i jest zobowiązany je wykonać w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera również koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: planu BIOZ, wykonania robót przygotowawczych, odtworzeniowych, porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i później likwidacji terenu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (wody, energii elektrycznej, telefonu, dozoru budowy), wycinki drzew i krzewów z wyłączeniem opłaty administracyjnej za wycinkę drzew, koszty uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych wraz z pełnomocnictwem, odtworzenia dróg, chodników i trawników, wywozu nadmiaru gruntu, prowadzenia gospodarki odpadami, badania zagęszczenia gruntu, odwodnienia wykopów, pełnej obsługi geodezyjnej, zajęcia pasa ulicznego, wysypiska i tymczasowego składowania odpadów, wykonania dokumentacji powykonawczej, tablicy informacyjnej (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ),

nagrania na płycie CD/DVD filmu przedstawiającego stan terenu przed rozpoczęciem robót, koszty związane z włączeniem do istniejącej sieci, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych oraz wszelkie inne koszty wynikające z niniejszej umowy, w tym podatki obowiązujące na terenie Polski.

4. Fakturowanie i zapłata wynagrodzenia za wykonany zakres robót będzie odbywać się etapami:
  - 1) **Etap I płatności - 80 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu - po zakończeniu robót i podpisaniu pozytywnego protokołu przeglądu technicznego;
  - 2) **Etap II płatności - 20 %** wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu - po dokonaniu odbioru końcowego, potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru końcowego - przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy.
5. Faktury wystawione będą na Zamawiającego - Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o. o. posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 725-19-06-517 i dostarczone do siedziby Zamawiającego wraz z dokumentami stanowiącymi podstawę do ich wystawienia, tj. protokołami, o których mowa w ust 4 pkt 1) – 2) niniejszego paragrafu.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego części (Etap I i Etap II) należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, oprócz protokołów, o których mowa w ust. 4 pkt. 1) i 2) niniejszego paragrafu, jest przedstawienie przez Wykonawcę następujących dowodów zapłaty:
  - a. kserokopii faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem wraz z potwierdzeniem jej zapłaty tj. potwierdzeniem dokonania przelewu;
  - b. oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty za część przedmiotu umowy, za którą Wykonawca wystawia fakturę, na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, z którymi zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub z którymi zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 6. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Postanowienia ust. 6-10 nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
12. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
13. Płatność uregulowana będzie przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury.
14. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
15. Wszelkie zobowiązania wynikające z nieterminowego uregulowania faktury i innych dokumentów do zapłaty obciążą Zamawiającego, jeżeli powstały z przyczyn leżących po jego stronie.

#### **§ 6 [Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy]**

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązki Inspektora Nadzoru powierzył:
  - a)..... tel.....  
który posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stosowne do tego rodzaju robót - wymagane przepisami Prawa budowlanego oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest:  
Kierownik Budowy.....  
posiadający (-a) uprawnienia budowlane o nr:.....tel.....

3. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację niniejszej umowy jest a)..... tel. ....
4. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w SIWZ.
6. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany takiej osoby na zasadach określonych w § 12 ust. 1 pkt 5) niniejszej umowy.
7. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 - 3 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

### **§ 7 [Przeгляд techniczny, odbiór robót i przejęcie do eksploatacji]**

1. Wykonawca zgłosi zakończenie robót i gotowość wykonania przedmiotu umowy do przeglądu technicznego pisemnie oraz wpisem do Dziennika Budowy powiadamiając o tym Inspektora Nadzoru, najpóźniej 7 dni przed terminem umownym zakończenia robót, zgodnym z § 4 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy.
  - 1) Zamawiający przy udziale ZWiK Sp. z o. o. w ciągu 7 dni przeprowadzi przegląd techniczny wykonanych robót, zakończony podpisaniem przez Strony protokołu przeglądu technicznego;
  - 2) Data podpisania pozytywnego protokołu przeglądu technicznego jest datą zakończenia robót i potwierdzeniem gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego - przekazania / przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy.
2. Odbiór odbywać się będzie zgodnie z normą PN-EN – 805:2002.
3. Wykonawca minimum 7 dni przed planowaną datą przeglądu technicznego dostarczy m.in.:
  - 1) dokumentację powykonawczą opracowaną na bazie Dokumentacji Projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia do zatwierdzenia w ZWiK Sp. z o. o.;
  - 2) dokumenty potwierdzające zgodność wbudowanych materiałów z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92, poz. 881 ze zm.) oraz wymaganiami określonymi w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
  - 3) Dziennik Budowy;
  - 4) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z potwierdzeniem złożenia jej do zatwierdzenia w Łódzkim Ośrodku Geodezji;
  - 5) wyniki badań zagęszczenia gruntu w wykopie po wykonanych robotach, z określeniem wskaźnika zagęszczenia – wykonane przez uprawnione laboratorium;
  - 6) protokoły z wykonanych prób szczelności sieci wodociągowych;
  - 7) wyniki badań pobranych próbek wody;
  - 8) protokół odbioru terenu podpisany przez właściciela lub władającego.
4. Niezwłocznie po potwierdzeniu braku sprzeciwu na zawiadomienie o zakończeniu budowy ze Strony organu nadzoru budowlanego Zamawiający przy udziale ZWiK Sp. z o. o.

przeprowadzi odbiór końcowy i przekazanie/przyjęcie do eksploatacji przedmiotu umowy. O terminie odbioru końcowego i przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy Zamawiający powiadomi Strony telefonicznie lub faksem.

5. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego - przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności stwierdzone wady i terminy ich usunięcia.

### § 8 [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 w wysokości .....PLN (zaokrąglonych do pełnych PLN).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest przez Wykonawcę w formie .....
3. Zamawiający oświadcza, że zwrot Wykonawcy 70 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego - przekazania/przyjęcia do eksploatacji, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy. Pozostałe 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwróci je nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w §12 ust 1 pkt 3) niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w Rozdziale 10 SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

### § 9 [Gwarancja jakości i rękojmi za wady]

1. Wykonawca w całości odpowiada za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zostaje wydłużona na czas obowiązywania gwarancji jakości, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Na wykonane roboty Wykonawca udziela Zamawiającemu **3 letniej gwarancji jakości** licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego - przekazania/przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.



5. Obowiązuje następujący tryb usuwania wad, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w ust. 6 niniejszego paragrafu:
  - 1) Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę pisemnie lub faxem o stwierdzonej wadzie;
  - 2) w okresie objętym gwarancją Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych wad, nie później jednak niż w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej, w wyjątkowych wypadkach w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie;
  - 3) po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 5 pkt 2) niniejszego paragrafu Zamawiający może, według wyłącznej własnej decyzji powierzyć usunięcie stwierdzonych wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze);
  - 4) w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 5 pkt 3) niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez niego kosztów w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania;
  - 5) jeżeli Wykonawca nie dokona usunięcia wad w terminie określonym w ust. 5 pkt 2) niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w wysokości określonej w § 10 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy;
  - 6) Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu niniejszej umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
6. W przypadkach, gdy wada jest przyczyną awarii, stanowiącej zagrożenie dla zdrowia lub mienia, Wykonawca wyraża zgodę na usuwanie wad przez eksploatatora sieci, tj. ZWiK Sp. z o.o. na koszt Wykonawcy. W takim przypadku obowiązuje następujący tryb usuwania wad:
  - 1) ZWiK Sp. z o.o. będzie uprawniony do przystąpienia do usuwania wad bez uprzedniego pisemnego zgłoszenia wady Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - 2) ZWiK Sp. z o.o. powiadomi pisemnie lub faxem Wykonawcę o powstałej awarii niezwłocznie po stwierdzeniu jej wystąpienia;
  - 3) Wykonawca wobec ZWiK Sp. z o. o. ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem awarii, w tym także koszty zapewnienia zastępczego źródła zaopatrzenia w wodę do czasu usunięcia awarii;
  - 4) wraz z fakturą zostanie przedstawiona kalkulacja kosztów wraz z dokumentami uzasadniającymi koszty oraz dokumentacją przyczyn awarii;
  - 5) płatność za fakturę regulowana będzie przez Wykonawcę przelewem, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
7. Usunięcie wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji musi być stwierdzone protokolarnie.
8. ZWiK Sp. z o.o., przed upływem okresu rękojmi i gwarancji na wykonane roboty, wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego, który winien być potwierdzony protokołem podpisanym przez Wykonawcę, ZWiK Sp. z o.o. i Zamawiającego.

## § 10 [Kary umowne]

Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie lub niewykonanie zobowiązań umownych w formie następujących kar umownych:

### 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w zakończeniu robót w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia zakończenia robót, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2) umowy,
- 2) za zwłokę w przekazaniu zatwierdzonej przez ŁOG geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na przekazanie dokumentacji, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 3) umowy,
- 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad, o którym mowa w § 9 ust. 5 pkt 2) umowy,
- 4) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy w terminie 7 (siedmiu) dni od daty odstąpienia od umowy lub jej części;
- 5) z tytułu niedokonania zapłaty lub nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą za każdy dzień zwłoki liczony od dnia zapłaty określonego w tej umowie;
- 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w umowie z Podwykonawcą, a w przypadku braku możliwości ustalenia wartości umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w wysokości 2000,00 PLN za każdy przypadek oddzielnie;
- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, a w przypadku braku możliwości ustalenia wartości umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek oddzielnie;
- 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu umowy z prawidłowymi zapisami w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia liczonym od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na przedstawienie umowy o podwykonawstwo z prawidłowo określonym terminem zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy.

2. Zamawiający ma prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązań wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur o kwotę naliczonych kar umownych, bez potrzeby wykazywania poniesionej szkody i składania przez strony dodatkowych oświadczeń, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

### **§ 11 [Odstąpienie od umowy]**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub jej części, w przypadku:
  - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli;
  - 3) nieprzystąpienia do robót w ciągu 20 dni od podpisania umowy lub przerwania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy, gdy przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni i pomimo pisemnego wezwania skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy o wszczęcie lub wznowienie robót, Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania tego wezwania nadal nie podejmie prac związanych z realizacją zamówienia;
  - 4) gdy Wykonawca nie jest w stanie zapewnić właściwych warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu przedmiotu umowy dla swoich pracowników, jak również osób trzecich lub gdy roboty prowadzone są niezgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, lub gdy Wykonawca nie realizuje zaleceń, poleceń wydanych przez Inspektora Nadzoru i pomimo wezwania do naprawienia uchybień nie naprawi ich w terminie 7 dni od otrzymania wezwania;
  - 5) gdy Wykonawca nie przedłuża ważności wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 6) gdy Wykonawca nie przedłuża ważności umowy ubezpieczenia określonej w § 15 na okres trwania umowy;
  - 7) gdy Zamawiający zmuszony jest do:
    - a) trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub
    - b) dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości całego wynagrodzenia brutto opisanego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy lub wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części. Odstąpienie od umowy lub jej części w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku

Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez możliwości dochodzenia kar umownych.

3. Odstąpienie od umowy lub jej części z powodów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przesłance odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego przerwania robót i ich zabezpieczenia oraz w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego zawiadomienia o odstąpieniu od umowy do:
  - 1) sporządzenia inwentaryzacji robót w toku, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego;
  - 2) sporządzenia przy udziale przedstawicieli Zamawiającego rozliczenia finansowego wykonanych robót;
  - 3) uporządkowania terenu budowy i przekazania go protokolarnie Zamawiającemu.
5. W przypadku odmowy Wykonawcy wykonania czynności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, czynności tych dokona Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a. zabezpieczenia na własny koszt przerwanych robót,
  - b. uporządkowania i przekazania Inwestorowi Zastępczemu terenu budowy,
  - c. uiszczenia ustalonej w umowie kary umownej.

## **§ 12 [Zmiany umowy]**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w następującym zakresie:
  - 1) zwiększeniu stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia netto Wykonawcy;
  - 2) zmniejszeniu stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy;
  - 3) terminów realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub niezależnych od Stron w tym m.in.:
    - a) konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy;
    - b) okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy i uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy, np. niesprzyjające warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrogeologiczne, kolizje z sieciami infrastruktury, przedłużający się termin uzyskania wszelkich pozwoleń, uzgodnień, postanowień i decyzji wydawanych przez organy administracyjne, działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie prac, które to działania nie są

- konsekwencją winy którejkolwiek ze stron, w szczególności odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
- c) wystąpienie robót dodatkowych oraz robót zamiennych i/lub zmiany technologii, przy czym zmiana terminów musi być udokumentowana, a pisemny wniosek o jej dokonanie Strona występująca zobowiązana jest złożyć w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności, potwierdzonej wpisem w Dziennik Budowy (obowiązek wpisu do Dziennika Budowy nie dotyczy terminu przekazania placu budowy). Przedłużenie terminu nastąpi o okres proporcjonalny do czasu, jaki wynika z okoliczności uzasadniających przedłużenie terminu. W przypadku, gdy Strona występująca nie dochowa w/w terminu, nie będzie uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o zmianę terminów umownych;
- 4) wynagrodzenia, w wyniku:
- a) robót dodatkowych - roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego, opracowanych w oparciu o następujące założenia:
- a.a. ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju, co w zamówieniu podstawowym, zostaną ustalone na podstawie zapisów przyjętych z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dniu podpisania niniejszej umowy;
- a.b. w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania krajowe z publikacji SECOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót;
- b) robót zamiennych i/lub zmiany technologii - roboty zamienne i/lub zmiana technologii rozliczane będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego, opracowanych w oparciu o następujące założenia:
- b.a. ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju, co w zamówieniu podstawowym, zostaną ustalone na podstawie zapisów przyjętych z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dacie podpisania umowy;
- b.b. w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych, niż średnie notowania krajowe z publikacji SECOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robot;
- 1) zmiany wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w sytuacji zmiany wartości umowy;
- 5) zmiany Kierownika Budowy - na wniosek Wykonawcy, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego lub na wniosek Zamawiającego, jeżeli Zamawiający uzna, że Kierownik Budowy nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy albo wykonuje je nienależycie - wówczas Wykonawca dokona zmiany w terminie określonym przez Zamawiającego we wniosku, a nowa osoba wskazana przez

Wykonawcę na stanowisko Kierownika Budowy spełniać będzie wymagania określone dla Kierownika Budowy w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (SIWZ).

2. Wszelkie zmiany do umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 6 ust. 7 i § 16 ust. 3 niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej (aneksu do umowy) pod rygorem nieważności.

### **§ 13 [Podwykonawcy]**

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może zlecić Podwykonawcy/om wykonanie części zamówienia na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji inwestycji o podobnej skali. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności za zgodne z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy powierzonego Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją przedmiotu umowy przez Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od zawarcia umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi do przedłożenia Zamawiającemu kopii takiej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem, z wyłączeniem umów o wartości wskazanej w art. 143b ust. 8 ustawy Pzp oraz z zastrzeżeniem zapisów z Rozdziału XVII SIWZ ust. 3. Postanowienia te dotyczą również wszelkich zmian do takiej umowy.
4. Zamawiający ma prawo zgłosić zastrzeżenia do umowy na podwykonawstwo w zakresie dostaw i usług, o ile termin płatności w takiej umowie będzie dłuższy niż określony w ust. 7 niniejszego paragrafu.
5. Na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane wymagane jest uzyskanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców zgody Zamawiającego na następujących zasadach:
  - 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo dotyczącej robót budowlanych oraz zakres robót, które mają być wykonane przez tego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, w tym ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia przypadającej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że jeśli o taką zgodę występuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca to oprócz takiego projektu umowy o podwykonawstwo zobowiązany jest on dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
  - 2) w terminie 14 (czternastu) dni od dnia przedstawienia projektu umowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo zgłosi sprzeciw do umowy lub zastrzeżenia do projektu umowy, z zachowaniem zasad wskazanych w art. 143b ust. 3 i ust. 6 ustawy Pzp;

- 3) zgłoszenie w powyższym terminie 14 (czternastu) dni sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody;
  - 4) w przypadku odmowy określonej w punkcie 3) powyżej, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ponownie przedstawi projekt umowy o podwykonawstwo w powyższym trybie, jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do projektu lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego zawartych w treści sprzeciwu lub zastrzeżeń;
  - 5) przedkładany projekt umowy o podwykonawstwo będzie przewidywał możliwość zatrudnienia dalszego Podwykonawcy wykonującego roboty budowlane jedynie za zgodą Wykonawcy oraz Zamawiającego.
6. W umowach o podwykonawstwo Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót budowlanych, dostaw czy usług wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót budowlanych, dostaw i usług, wynikających z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dniu podpisania niniejszej umowy. W przypadku nieprzestrzegania powyższego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia w tym zakresie zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedkładanych umów o podwykonawstwie, jak również z zachowanie prawa do wystąpienia przeciwko Wykonawcy z roszczeniem o zwrot różnicy kwoty wynagrodzenia jaką musiał zamawiający zapłacić, w związku z jego odpowiedzialnością wynikającą z obowiązujących przepisów prawa, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy a kwotą wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót budowlanych, dostaw i usług, jaką przewidział Wykonawca.
  7. W umowach o podwykonawstwo termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od daty doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  8. Procedura określona w ust. 3-7 będzie mieć zastosowanie również do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z Podwykonawcami, a także do umów zawieranych przez Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami wykonującymi roboty budowlane, usługi i dostawy (oraz wprowadzania do nich zmian). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stosowanie przez Podwykonawców i dalszych podwykonawców powyższego trybu przy zawieraniu umów z dalszymi Podwykonawcami.
  9. Wykonawca lub podwykonawca może wprowadzić na Teren Budowy podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót budowlanych tylko po zaakceptowaniu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przez Zamawiającego, a w przypadku wprowadzenia dalszego podwykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego i Wykonawcy, a w przypadku dostaw i usług po przedłożeniu poświadczonej za zgodność kopii umowy Zamawiającemu zgodnie z ust. 3.
  10. W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tego Podwykonawcy lub dalszego

Podwykonawcy. Zamawiający, który zgłosił żądanie, o którym mowa powyżej, zobowiązuje się nie uznawać takiego powództwa ani nie zawierać ugody z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody na takie czynności ze strony Wykonawcy, jak i wykorzystać dostępne prawnie środki procesowe w celu obrony, w szczególności tak by nie doprowadzić do wydania wyroku zaocznego lub uprawomocnienia się nakazu zapłaty na skutek niepodjęcia obrony. Zamawiający, który zgłosił żądanie, o którym mowa powyżej, nie będzie w ramach postępowania kwestionować zarzutów zgłaszanych przez Wykonawcę pod rygorem utraty roszczeń regresowych Zamawiającego wobec Wykonawcy. Zamawiający, który zgłosił żądanie, o którym mowa powyżej, będzie dokonywał czynności procesowych zgodnie ze wskazaniem Wykonawcy mającymi na celu obronę przed roszczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Ponadto Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi w ocenie Wykonawcy wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia ich wystąpienia.

11. Jeśli zostanie wydany tytuł egzekucyjny przeciwko Zamawiającemu, pomimo dochowania przez tego Zamawiającego powyższych postanowień, zasądzający zapłatę od Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy na podstawie art. 647<sup>1</sup> §5 Kodeksu Cywilnego lub przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w oparciu o okoliczność niezapłacenia należności na rzecz tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający, zaspokoiwszy należności zasądzone od niego tytułem egzekucyjnym, będzie uprawniony w pierwszej kolejności skorzystać z Zabezpieczenia Wykonania w zakresie równym takim zaspokojonym przez Zamawiającego należnościom, a w przypadku gdy zabezpieczenie nie pokryje całości jego zabezpieczenia przysługuje mu prawo żądania pokrycia pozostałej części przez Wykonawcę.
12. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca zapewni rozwiązanie umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
13. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na Placu Budowy.
14. Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i sprzęt, gwarantujące należyte, zgodne z umową o roboty budowlane wykonanie robót.
15. W przypadku zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego warunki określone przez zamawiającego w specyfikacji wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w specyfikacji.



### § 14<sup>1</sup> [Wykonawcy wspólnie realizujący umowę]

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktury, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, będzie: ....., z siedzibą: ....., reprezentowany przez: .....
4. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących umowę – każdy z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu wspólnego przekaże Zamawiającemu polisę, o której mowa w § 15 ust. 1 niniejszej umowy lub polisę wystawioną na podmiot wspólny dla realizacji niniejszej umowy.
5. Postanowienia umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

### § 15 [Ubezpieczenie Wykonawcy]

1. Wykonawca w okresie realizacji niniejszej umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 posiada ważną polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę minimum 1 000 000,00 PLN i przedkłada ją wraz z dowodami opłacenia składek.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży na żądanie Zamawiającego polisy wraz z dowodami opłacenia składek, bądź dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następstwie okoliczności obciążających Wykonawcę.
3. Zamawiający ma prawo zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz w zakresie, w którym Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszt składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający może potrącić przy najbliższej płatności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli brak będzie wynagrodzenia nadającego się do potrącenia, koszty takich składek ubezpieczeniowych uważać się będzie za dług Wykonawcy. Opisane powyżej zasady mają zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawca przedstawi polisę ubezpieczeniową na okres krótszy niż okres obowiązywania umowy. W takim przypadku na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania polisy ubezpieczeniowej przedstawi Zamawiającemu dowód zawarcia polisy ubezpieczeniowej na dalsze okresy oraz dowody uiszczenia składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający może potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

---

<sup>1</sup> Pozostawia się w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę

4. Wszelkie zmiany warunków umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie mogą być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego lub w wyniku ogólnych zmian wprowadzonych przez towarzystwo ubezpieczeniowe, z którym podpisano umowę ubezpieczeniową. W przypadku, gdy zmiany takie oznaczać będą pogorszenie ochrony ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązany będzie do rozszerzenia na swój koszt ubezpieczenia do poziomu sprzed dokonania takich zmian.
5. Obie Strony przestrzegać będą wszystkich warunków polisy ubezpieczeniowej.

#### **§ 16 [Inne postanowienia]**

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
2. Za ewentualne naruszenie praw osób trzecich w wyniku prowadzenia robót odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

#### **§ 17 [Postanowienia końcowe]**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy, będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki:
  - 1) SIWZ;
  - 2) Oferta Wykonawcy,
  - 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
  - 4) Uprawnienia Kierownika budowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załącznik nr 9

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

### Wzór tablicy informacyjnej

Nazwa inwestycji:

**„Budowa wodociągu w ul. Orzechowej od ul. Jarzynowej do wysokości posesji nr 8”**

Finansowana przez:

**Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o. w Łodzi**

Inwestor:

**Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o.  
ul. Piotrkowska 190, 90-368 Łódź**