

**Projekt**

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... pomiędzy Łódzką Spółką Infrastrukturalną sp. z o.o. w Łodzi, ul. Piotrkowska 190, NIP: 725-19-06-517, działającą na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000243066, wysokość kapitału zakładowego – 917 880 000,00 zł, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....

a firmą

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowaną przez:

.....

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013, poz. 907 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....r. **na część ..... zamówienia**, sporządzoną na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – SIWZ.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dokonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dostawy 1 sztuki fabrycznie nowego, (tzn. wyprodukowanego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą realizacji dostawy i nieeksploatowanego) podwodnego agregatu pompowego typu ...,

z zaworem stopowym, z silnikiem przezwajalnym typu ..., oznakowanego znakiem CE oraz zgodnego z opisem określonym w Załączniku nr 1.... do niniejszej umowy, zwanego dalej „**agregatem**” lub zamiennie „**urządzeniem**”.

Charakterystyka techniczna:

- 1) moc znamionowa pompy  $P_{zn}$  pompy = ....kW
- 2) moc znamionowa silnika  $P_{zn}$  silnika = ....kW
- 3) wysokość podnoszenia  $H = ...m$  sł. w
- 4) wydajność  $Q = ...m^3/h$ .

2. W ramach dostawy Wykonawca dokona przekazania następujących dokumentów, sporządzonych

w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem:

- 1) 1 sztuki deklaracji zgodności WE, zapewniającej, że dostarczony podwodny agregat pompowy jest zgodny z odpowiednimi dyrektywami, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 2) 2 sztuk kart katalogowych (dla pompy i silnika), z pełną charakterystyką pompy i danymi znamionowymi agregatu ( $I$ ,  $P_{pobierana}$ ,  $\cos\phi$ ) i jego gabarytów, wystawione przez producenta,
- 3) 2 sztuk instrukcji użytkowania pompy i silnika, wystawionej przez producenta,
- 4) ważnego atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie lub Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego – PHZ w Warszawie, zezwalającego na zastosowanie agregatu w instalacjach służących do przesyłania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
- 5) informacji dotyczących punktów serwisowych na terenie Polski, wykonujących naprawy gwarancyjne i pogwarancyjne (nazwy i adresy).

## § 2

### Termin dostawy

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w ciągu **84 dni od daty zawarcia umowy**, tj. do dnia ..... włącznie. Za datę zakończenia umowy uważać się będzie trójstronnie podpisany bez uwag „protokół odbioru i przekazania do eksploatacji” (określony w załączniku nr 6 do SIWZ) tj.: przez przedstawiciela Zamawiającego, przedstawiciela Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. oraz Wykonawcę.

## § 3

### Warunki realizacji

1. Agregat ma zostać dostarczony transportem Wykonawcy do Wydziału Zaplecza Technicznego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi, mieszczącego się przy ul. Granicznej 54 w Łodzi (stanowisko kontrolnych badań podwodnych agregatów pompowych) w godzinach 9.00-14.00.
2. O gotowości dostarczenia agregatu Wykonawca powiadomi przedstawiciela Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi, wskazanego w §8 ust. 2 niniejszej

umowy, pocztą elektroniczną lub telefonicznie na co najmniej 2 dni robocze przed przewidywaną dostawą, w celu ustalenia jej dokładnej daty. Data ta zostanie uzgodniona z przedstawicielem Zamawiającego, wskazanym w §8 ust. 1 niniejszej umowy, który będzie obecny przy dostarczeniu agregatu i będzie mógł zgłosić na piśmie swoje ewentualne uwagi.

3. Dostawę uważać się będzie za zrealizowaną zgodnie z warunkami umowy, jeżeli przedstawiciele Zamawiającego, Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi oraz Wykonawcy, wskazani w §8 niniejszej umowy, podpiszą bez uwag „protokół odbioru i przekazania do eksploatacji”, potwierdzający w szczególności pozytywne wyniki pomiarów kontrolnych, o których mowa w ust. 3 pkt 1) lit. f) niniejszego paragrafu (w 3 egzemplarzach). Zamawiający podpisze „protokół odbioru i przekazania do eksploatacji” bez uwag, jeżeli:

1) dostarczony agregat:

- a. będzie fabrycznie nowy,
- b. będzie pozbawiony wad,
- c. będzie kompletny,
- d. będzie posiadać wymiary (wraz z króćcem) zgodne z określonymi w załączniku nr 1... do niniejszej umowy,
- e. zostanie dostarczony wraz z kompletem wymaganych dokumentów, m.in. kartą gwarancyjną urządzenia,
- f. będzie spełniać parametry określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, co zostanie stwierdzone **w ciągu 7 dni roboczych od dostarczenia agregatu odpowiadającego wymogom określonym w pkt 1) lit. a) – e) niniejszego ustępu**, po przeprowadzeniu przez uprawniony podmiot - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi, pomiarów kontrolnych, przy czym ewentualne odchylenia mogą wynosić:
  - dla wydajności i podnoszenia:  $\pm 3\%$ ,
  - dla sprawności agregatu:  $- 3\%$ ,

2) Wykonawca wypełni zobowiązania wynikające z §1 ust. 2.

4. W przypadku dostarczenia urządzenia nieodpowiadającego wymogom określonym w ust. 3 pkt 1) lit. a) – e) niniejszego paragrafu, agregat nie zostanie odebrany w celu przeprowadzenia pomiarów, o których mowa w ust. 3 pkt 1) lit. f) niniejszego paragrafu, a Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia na własny koszt agregatu wolnego od wad **w ciągu 10 dni roboczych od daty wadliwej dostawy**. Zapisy §1, określające warunki dostawy, stosuje się odpowiednio.
5. Pomiary, o których mowa w ust. 3 pkt 1) lit. f) niniejszego paragrafu, zostaną przeprowadzone zgodnie z normą PN-EN ISO 9906 pkt 6.4.2 i będą obejmować również spełnianie wymogu dotyczącego współczynnika zapasu mocy [k] w stosunku do zapotrzebowania mocy przez pompę ( $1,05 \leq k \leq 1,15$ ).
6. Zakład Wodociągów i Kanalizacji sporządzi, na podstawie wyników badań, „protokół próby” w 3 egzemplarzach, z czego 2 potwierdzone egzemplarze przekaze

Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od daty sporządzenia w formie pisemnej, w oryginale, wraz z 3 egzemplarzami podpisanego bez uwag „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji”.

7. W przypadku negatywnych wyników pomiarów kontrolnych, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łodzi przedłoży Zamawiającemu protokół z badań, zwany na potrzeby niniejszej umowy „protokołem negatywnej próby”, wraz z uwagami (w 2 egzemplarzach), a Zamawiający przekaze go Wykonawcy (w 1 egzemplarzu) wraz z **określeniem terminu na dostarczenie agregatu wolnego od wad**. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż dniem stwierdzenia nieprawidłowości jest data „protokołu negatywnej próby”.
8. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisany zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu „protokół odbioru i przekazania do eksploatacji”, po dokonaniu przez Wykonawcę dostawy zgodnie z warunkami umowy. Wykonawca wystawi fakturę po otrzymaniu od Zamawiającego 1 egzemplarza „protokołu próby” stwierdzającego pozytywne wyniki pomiarów, potwierdzonego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi i po podpisaniu 3 egzemplarzy „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji” przez przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy oraz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi.
9. Zamawiający przekaze 1 podpisany trójstronnie egzemplarz „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji” Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi.

#### § 4

##### Wynagrodzenie / warunki płatności

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, Strony ustalają na kwotę netto ..... zł (*słownie:.....*), plus podatek VAT 23%, co stanowi kwotę brutto ..... zł (*słownie:.....*).
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z wykonaniem umowy, w szczególności: koszty załadunku i transportu przedmiotu umowy do miejsca określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy, również w sytuacji naprawy gwarancyjnej lub wymiany. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie będzie przysługiwać żadne inne wynagrodzenie, oprócz określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Faktury wystawione będą na Zamawiającego - Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o. posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 725-19-06-517 i dostarczone do siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
5. Płatność uregulowana będzie przez Zamawiającego, w terminie 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

- 
7. Wszelkie zobowiązania wynikające z nieterminowego uregulowania faktury i innych dokumentów do zapłaty obciążą Zamawiającego, jeżeli powstały z przyczyn leżących po jego stronie.

## § 5

### Gwarancja jakości

1. Na dostarczone urządzenie Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji (minimum 24 miesiące), licząc od daty podpisania bez uwag „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji”.
2. Kartę gwarancyjną Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji”.
3. W przypadku wad i/lub usterek wykrytych przy eksploatacji urządzenia w okresie gwarancji, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o ich istnieniu faksem lub pocztą elektroniczną, a następnie potwierdzi zgłoszenie, wysyłając stosowne pismo. W takiej sytuacji Wykonawca, **w ciągu 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia faksem lub pocztą elektroniczną**, powiadomi Zamawiającego pisemnie o wyniku rozpatrzenia reklamacji, a w przypadku jej pozytywnego rozpatrzenia, dostarczy przedmiot wolny od wad i/lub usterek maksymalnie **w ciągu 14 dni roboczych dni od daty pozytywnego rozpatrzenia reklamacji**. Przyjęcie sprawnego urządzenia do ponownej eksploatacji zostanie potwierdzone przez Zamawiającego pisemnie.
4. Brak pisemnej odpowiedzi Wykonawcy na złożoną reklamację w terminie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, oznaczać będzie dla Zamawiającego, iż reklamacja została rozpatrzona pozytywnie, z zachowaniem konsekwencji przewidzianych w §6 ust. 2 pkt 1) lit. c) niniejszej umowy.
5. Okres gwarancji będzie każdorazowo przedłużany o czas liczony od daty pozytywnego rozpatrzenia reklamacji do daty przyjęcia sprawnego urządzenia do ponownej eksploatacji.
6. W przypadku trzeciej, pozytywnie rozpatrzonej przez Wykonawcę reklamacji dotyczącej tej samej wady i/lub usterki, Zamawiający ma prawo wystąpić pisemnie do Wykonawcy o wymianę agregatu na nowy egzemplarz, zgodny z wymogami określonymi niniejszą umową, **w terminie uzgodnionym przez Strony**. Zapisy regulujące warunki dostawy stosować się będzie w takiej sytuacji odpowiednio.
7. W okresie gwarancji Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i/lub usterek ze względu na wysokość kosztów z tym związanych.
8. Strony ustalają, iż uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają wraz z upływem okresu gwarancji.
9. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia autoryzowanego przez producenta urządzenia serwisu gwarancyjnego na terenie Polski.
10. Zamawiający zobowiązany jest do złożenia pisemnej (dopuszcza się również fax lub pocztą elektroniczną) reklamacji (zgłoszenia usterki lub wady). W przypadku wysłania reklamacji faksem lub pocztą elektroniczną, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie potwierdzić fakt jej otrzymania.

11. Naprawy lub dostarczenie nowego urządzenia w okresie trwania gwarancji wykonywane będą staraniem i na koszt Wykonawcy.
12. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie każdorazowo przedłużany o okres liczony od daty zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego do dnia przyjęcia przez Zamawiającego sprawnego urządzenia do eksploatacji.
13. W przypadku wymiany urządzenia składającego się na przedmiot umowy na fabrycznie nowe wolne od wad lub usterek będą miały zastosowanie stosowne postanowienia umowy w zakresie warunków realizacji i gwarancji.

## § 6

### Kary umowne

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową. Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §4 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę następujące kary umowne:
  - 1) w wysokości **100,00 PLN** za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia Wykonawcy, w stosunku do terminów określonych w:
    - a) §2 niniejszej umowy,
    - b) §3 ust. 4 i 7 niniejszej umowy
    - c) §5 ust. 3 i 6 niniejszej umowy,przy czym zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku realizacji umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w pkt 2) niniejszego ustępu;
  - 2) w wysokości **20% wynagrodzenia netto określonego w §4 ust. 1** za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności:
    - a) w sytuacji, gdy opóźnienie w stosunku do terminu dostawy określonego w §2 niniejszej umowy, wynosić będzie więcej niż 30 dni kalendarzowych,
    - b) w sytuacji, gdy opóźnienie w stosunku do terminów określonych w §3 ust. 4 i 7 oraz w §5 ust. 3 i 6 niniejszej umowy, będzie trwało dłużej niż połowa tych terminów (liczone będą dni kalendarzowe),
    - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,**płatne w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.**
3. Wykonawca może nałożyć na Zamawiającego karę umowną w wysokości **10% wynagrodzenia netto określonego w §4 ust. 1** za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji opisanej w §7 niniejszej umowy, **płatną w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.**
4. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych

lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.

5. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy, a także obowiązków Wykonawcy wynikających z udzielonej gwarancji.

## § 7

### Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## § 8

### Nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy

1. W imieniu Zamawiającego osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do kontaktów z Wykonawcą, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania, w tym również osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do podpisania „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji” (są):

.....	.....
(imię i nazwisko)	(stanowisko)
.....	.....
(nr telefonu)	(nr fax)
.....	
(e-mail)	

2. W imieniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do kontaktów z Wykonawcą, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania, w tym również osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do podpisania „protokołu próby”, „protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji” oraz „protokołu negatywnej próby” jest (są):

.....	.....
(imię i nazwisko)	(stanowisko)
.....	.....
(nr telefonu)	(nr fax)
.....	
(e-mail)	

3. W imieniu Wykonawcy osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do kontaktów z Zamawiającym, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania w tym również osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do podpisania

„protokołu odbioru i przekazania do eksploatacji” (są):

.....	.....
(imię i nazwisko)	(stanowisko)
.....	.....
(nr telefonu)	(nr fax)
.....	
(e-mail)	

4. Osoby, o których mowa w niniejszym paragrafie, mogą zostać zastąpione przez inne. Sytuacja ta nie spowoduje konieczności wprowadzenia zmiany do niniejszej umowy w formie aneksu.

## **§ 9**

### **Powiadomienia o zmianach warunków umowy**

1. Strony zobowiązują się do pisemnego informowania o wszelkich zmianach danych teleadresowych.
2. W przypadku braku informacji, pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

## **§ 10**

### **Wprowadzanie zmian**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w §8 ust. 4 i w §9 ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są możliwe tylko w następującym zakresie:

1. Stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia netto Wykonawcy, a do umowy zostanie zawarty stosowny aneks;
2. Terminu dostawy, jednakże wyłącznie, gdy potrzeba taka wynikać będzie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy – wówczas Strona, w której interesie leży zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, przed upływem terminów określonych w §2 niniejszej umowy, przedstawi drugiej pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem i w ciągu 2 dni uzgodniony zostanie nowy termin, poprzez zawarcie stosownego aneksu do niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **Inne postanowienia umowy**

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy.
3. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.



## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych treścią umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, zapisy SIWZ i treść oferty złożonej przez Wykonawcę.
3. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami i zmianami
  - 2) Oferta Wykonawcy
4. Niniejsza umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Łodzi.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**